

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Chełm"
ul. Stanisława Worcella 33
80-809 Gdańsk
000833183

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku przedstawia uzupełniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia zwołanego na dzień 16 czerwca 2018 roku na godz. 11⁰⁰

Na podstawie art. 8³ ust. 2 i ust. 6 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 nr 4 poz. 27 z późn. zm.) oraz § 27 ust. 1 Statutu Zarząd Spółdzielni zwołuje:

WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CHEŁM” w GDAŃSKU które odbędzie się w dniu 16.06.2018 r. o godz. 11⁰⁰

w siedzibie ZESPOŁU SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH Nr 7 w Gdańsku ul. Chałubińskiego 13

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji: Skrutacyjnej, Wyborczej i Wnioskowej.
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2017 i podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2017 i podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego (nadwyżki bilansowej) Spółdzielni za rok 2017.
10. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2017 i podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
11. Przedstawienie informacji o przeprowadzonej przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2016 r.
12. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2017.
13. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Rady Obwodowej Spółdzielni.
18. Przeprowadzenie wyborów do Rad Obwodowych na kadencję 2018-2021 (Jednostka A-1 - 6 mandatów; Jednostka A-2 - 6 mandatów; Jednostka B - 2 mandaty; Jednostka F - 6 mandatów; Jednostka G - 6 mandatów).
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości zlokalizowanej na jedn. B w rejonie ul. Suchanka na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych zlokalizowanych w rejonie ul. Ptasiej w Gdańsku.
21. Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości niżej wymienionych:
 - 1) nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/98, obręb 712, zlokalizowanej przy ul. Dragana o powierzchni 578 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1G/00135548/1,
 - 2) nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/97, obręb 712, zlokalizowanej przy ul. Dragana o powierzchni 116 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1G/00135548/1.
22. Przedstawienie informacji o realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia Spółdzielni za rok 2017.
23. Wolne wnioski.
24. Zamknięcie obrad.

PREZES ZARZĄDU
Leszek Majewski

PREZES ZARZĄDU
Leszek Majewski

W celu wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu SM „Chełm” członek Spółdzielni lub pełnomocnik członka Spółdzielni są zobowiązani do okazania dokumentu (ze zdjęciem) stwierdzającego tożsamość. Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad od dnia 1 czerwca 2018 r. na stronie internetowej Spółdzielni www.smchełm.pl (poprzez e-kartotekę*) oraz w siedzibie Spółdzielni przy ul. Stanisława Worcella 33 w Gdańsku, pok. nr 23 A I p.: poniedziałek (w godz. 9⁰⁰ – 16³⁰), wtorek – czwartek (w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰), piątek (w godz. 8⁰⁰ – 13⁰⁰).

*Osoby nieposiadające dostępu do e-kartoteki - login i hasło mogą otrzymać, za okazaniem dowodu osobistego w Dziale Administracji SM „Chełm”: ul. Worcella 33 pok. nr 11 i 12 oraz ul. Witosa 27 w godz.: poniedziałek – 8⁰⁰ – 17⁰⁰, wtorek i czwartek 7⁰⁰ – 15⁰⁰, piątek 7⁰⁰ – 14⁰⁰.